



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ**

Αστυπάλαια, 17/10/2025

Ταχ. Δ/ση : Χώρα Αστυπάλαιας

Αριθ. Πρωτ.: **5929**

Ταχ. Κώδ. : 85900

Email : d.astipalea@gmail.com

Τηλέφωνο : 2243360000

Πληροφορίες : Κωνσταντίνος Καμπύλης

ΠΡΟΣ

ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Αστυπάλαιας θα προβεί στην φιλοξενία ενός/μίας καθηγητή/τριας φυσικής αγωγής στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος «Αθλητικά Μονοπάτια / Χειμώνας 2025 - 2026» για την περίοδο από Οκτώβριο 2025 έως και τον Ιούνιο 2026 με δικαίωμα μονομερούς παράτασης της συμβάσεως από τον Δήμο έως και 24 Ιουλίου 2026 εφόσον υπάρχει ενδιαφέρον συμμετοχής στο καλοκαιρινό αθλητικό πρόγραμμα κυρίως εκμάθησης κολύμβησης και μετά από σχετική απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο αίτημα (Α.Δ.Α.Μ. 25REQ017744816) της υπηρεσίας. Το σχετικό αίτημα είναι διαθέσιμο και από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου και μπορεί να σας χορηγηθεί κατόπιν αιτήσεώς σας με κάθε διαθέσιμο μέσο.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί α) η αριθ. 405/5924/17.10.2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1^α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό **των 4.431,50 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., βάσει της έρευνας αγοράς που έχει διεκπεραιωθεί και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 00.6433** «Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών». Το ποσό των 1.081,50 € θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2025 στον οποίο έχει προβλεφθεί πίστωση. Το ποσό των 3.350,00 € θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 όπου θα προβλεφθούν οι ανάλογες πιστώσεις.

Αναλυτικότερα :

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	CPV	Ποσότητα	Ενδεικτική Τιμή Μονάδας με Φ.Π.Α.	Συνολικό Ενδεικτικό Κόστος με Φ.Π.Α.
1.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Οκτώβριο 2025 (από 24 έως 31/10/2025)	55100000-1	8 ημέρες	15,00 € / ημέρα	120,00 €
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		8 διανυκτερεύσεις	2,00 € / διανυκτέρευση	16,00 €
2.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Νοέμβριο 2025 (από 1 έως 30/11/2025)		30 ημέρες	15,00 € / ημέρα	450,00 €
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		30 διανυκτερεύσεις	0,50 € / διανυκτέρευση	15,00 €
3.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Δεκέμβριο 2025 (από 1 έως 31/12/2025)		31 ημέρες	15,00 € / ημέρα	465,00 €
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		31 διανυκτερεύσεις	0,50 € / διανυκτέρευση	15,50 €
Γενικό Σύνολο έτους 2025					1.081,50 €

4.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Ιανουάριο 2026 (από 1 έως 31/1/2026)	55100000-1	31 ημέρες	15,00 € / ημέρα	465,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		31 διανυκτερεύσεις	0,50 € / διανυκτέρευση	15,50 €	
5.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Φεβρουάριο 2026 (από 1 έως 28/2/2026)		28 ημέρες	15,00 € / ημέρα	420,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		28 διανυκτερεύσεις	0,50 € / διανυκτέρευση	14,00 €	
6.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Μάρτιο 2026 (από 1 έως 31/3/2026)		31 ημέρες	15,00 € / ημέρα	465,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		31 διανυκτερεύσεις	0,50 € / διανυκτέρευση	15,50 €	
7.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Απρίλιο 2026 (από 1 έως 30/4/2026)		30 ημέρες	15,00 € / ημέρα	450,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		30 διανυκτερεύσεις	2,00 € / διανυκτέρευση	60,00 €	
8.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Μάιο 2026 (από 1 έως 31/5/2026)		31 ημέρες	15,00 € / ημέρα	465,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		31 διανυκτερεύσεις	2,00 € / διανυκτέρευση	62,00 €	
9.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Ιούνιο 2026 (από 1 έως 30/6/2026)		30 ημέρες	15,00 € / ημέρα	450,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		30 διανυκτερεύσεις	2,00 € / διανυκτέρευση	60,00 €	
10.	Κάλυψη διαμονής σε ενοικιαζόμενα δωμάτια – διαμερίσματα σε ένα (1) μονόκλινο δωμάτιο για τον μήνα Ιούλιο 2026 (από 1 έως 24/7/2026)		24 ημέρες	15,00 € / ημέρα	360,00 €	
	Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, βάσει του άρθρου 30 του Ν. 5073/2023 και επιβάλλεται από 1.1.2024		24 διανυκτερεύσεις	2,00 € / διανυκτέρευση	48,00 €	
Γενικό Σύνολο έτους 2026					3.350,00 €	
Γενικό Σύνολο 2025 & 2026					4.431,50 €	

Παρατηρήσεις (ενδεικτικές προδιαγραφές) :

Μονόκλινο ενοικιαζόμενο δωμάτιο - διαμέρισμα για δέκα (10), περίπου, μήνες από 24/10/2025 έως και 24/07/2026, στις περιοχές «Χώρα» ή «Πέρα Γιαλός» Αστυπάλαιας, το οποίο θα πρέπει να παραδοθεί καθαρό και να έχει τις βασικές ανέσεις και δυνατότητα διαμονής ήτοι : Επίπλωση, απρόσκοπτη θέρμανση, ζεστό νερό, συσκευές για την δυνατότητα παρασκευής γευμάτων, ψυγείο, δωρεάν πρόσβαση σε διαδίκτυο, δυνατότητα για χρήση πλυντηρίου τουλάχιστον μία φορά την εβδομάδα, σεντόνια – κουβέρτες και καθαριστικά είδη (αν δεν υπάρχει προγραμματισμένος εβδομαδιαίος καθαρισμός).

Λοιπά στοιχεία της προς ανάθεση δαπάνης :

1. Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει **με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.**
2. Η προσφερόμενη τιμή θα περιέχει όλους τους νόμιμους φόρους και κρατήσεις, θα παραμένει αμετάβλητη ως προς την καθαρή αξία σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και για κανένα λόγο δεν υπόκειται σε αναθεώρηση.
3. Η παραλαβή της προμήθειας θα γίνει από την επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος,

σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση. Τα προς προμήθεια είδη θα πρέπει να πληρούν τις απαραίτητες προδιαγραφές για να παραληφθούν από την Επιτροπή Παραλαβής. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα.

4. Η πληρωμή της συμβατικής αξίας των προϊόντων θα γίνει μετά την οριστική παραλαβή τους και εφόσον υποβληθούν όλα τα απαραίτητα για την πληρωμή δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 208 (άρθρο 200 περίπτ. α παρ. 4 και 208 Ν. 4412/2016). Ο ανάδοχος θα επιβαρυνθεί με όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2γ του άρθρου 1 της αριθ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023/23 (Φ.Ε.Κ. 2385/Β'/12-4-2023 - Διορθ. ασφαλ. στο Φ.Ε.Κ. 3061/Β'/09-05-2023) με θέμα : Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και τον εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον Ν. 4601/2019 και στην Κ.Υ.Α. 63446/2021 ως ισχύουν.

Ο Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (**Κωδικός Μ.Α.Α.Η.Τ.**) του Δ. Αστυπάλαιας είναι : **1007.E86103.0001.**

Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4601/2019.

Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται αποκλειστικά μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ. τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο : <https://www.qsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis>.

Επισημαίνεται ότι δεν συνιστούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο, τα τιμολόγια των κάτωθι περιπτώσεων i ως iv, και ως εκ τούτου δεν υπάρχει δυνατότητα αποδοχής τους προς πληρωμή.

- i. Απλό αρχείο εικόνας (jpeg/png).
 - ii. Σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο σε μορφή pdf ή άλλη μορφή που αποστέλλεται με ηλεκτρονικά μέσα.
 - iii. Τιμολόγιο που εκδίδεται μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ η οποία παρέχει τη δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς μηχανογραφικής έκδοσης και αυτόματης διαβίβασης τιμολογίων στην πλατφόρμα myData της ΑΑΔΕ.
 - iv. Τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στον ΔΗΜΟ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ).
5. Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της προμήθειας επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά σας για την ανωτέρω υπηρεσία **μέχρι και την 23^η Οκτωβρίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.** (ημέρα και ώρα λήξης κατάθεσης των προσφορών) με κατάθεση στο γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Αστυπάλαιας ή ταχυδρομικά ή μέσω Courier στον Δήμο Αστυπάλαιας, Τ.Κ. 85900, Δωδεκάνησα ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην ηλεκτρονική διεύθυνση d.astipalea@gmail.com. Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής ο Δήμος ουδεμία ευθύνη φέρει για τον χρόνο και το περιεχόμενο των φακέλων προσφοράς που θα αποσταλούν.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά :

α. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016) **και υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

ε. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνει ότι τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016 περί περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.

στ. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και ειδικότερα πιστοποιητικό εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ, καταστατικό εταιρείας σε περίπτωση νομικού προσώπου.

ζ. Πιστοποιητικό εγγραφής στο Επιμελητήριο.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον α)έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#)) και β) φέρουν βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια Υπηρεσία ή Αρχή ή ισοδύναμα έχουν εκδοθεί μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας [gov.gr](#) είτε φέρουν έγκυρη ηλεκτρονική υπογραφή.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών**

Καλής Ανδρέας