



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ**

Ταχ. Διεύθυνση: Χώρα Αστυπάλαιας  
Πληροφορίες: Α.Καλής  
Τηλέφωνο: 2243360030

**Αστυπάλαια, 26/02/2026  
Αριθμ. Πρωτ. 1196**

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας  
για την εκμίσθωση ακινήτου**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ**

Προκηρύσσει δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου που περιγράφεται παρακάτω:

Δημοτικό ακίνητο «Αναψυκτήριο» συνολικού εμβαδού περίπου 49,33 τ.μ., το οποίο βρίσκεται εντός οικοπέδου συνολικής επιφανείας 680,00 τ.μ., στην περιοχή Πέρα Γιαλός. Το ακίνητο απέχει περίπου πενήντα (50) μέτρα από την παραλία και διαθέτει πρόσοψη επί του κεντρικού οδικού άξονα μήκους είκοσι (20) μέτρων, γεγονός που το καθιστά άμεσα προσβάσιμο και εμφανές. Είναι καταγεγραμμένο στο Εθνικό Κτηματολόγιο με Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 100123717005.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 16<sup>η</sup>/03/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μ.μ. στο Δημοτικό κατάστημα Αστυπάλαιας.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των εξακοσίων ευρώ (600,00 €).

**Η ελάχιστη διαφορά μεταξύ των προσφερόμενων ποσών της δημοπρασίας μπορεί να είναι ποσού είκοσι ευρώ (20,00€), ακέραιος αριθμός σε ύψος δεκάδας.**

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν και εγγύηση συμμετοχής που ανέρχεται στο πόσο των επτακοσίων είκοσι ευρώ (720,00 €).

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ανατρέξουν στην υπ' αρ. 1195/2026 (ΑΔΑ 6Ν91ΩΨΧ-Ω7Η) διακήρυξη ή να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες των υπηρεσιών, στο γραφείο Διοικητικών υπηρεσιών του Δήμου.

Αρμόδιος επικοινωνίας ο κ.Ανδρέας Καλής, Διεύθυνση: Χώρα Αστυπάλαιας, Τηλέφωνο: 2243360030, E-mail: [d.astipalea@gmail.com](mailto:d.astipalea@gmail.com).

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΜΗΝΕΑΣ**